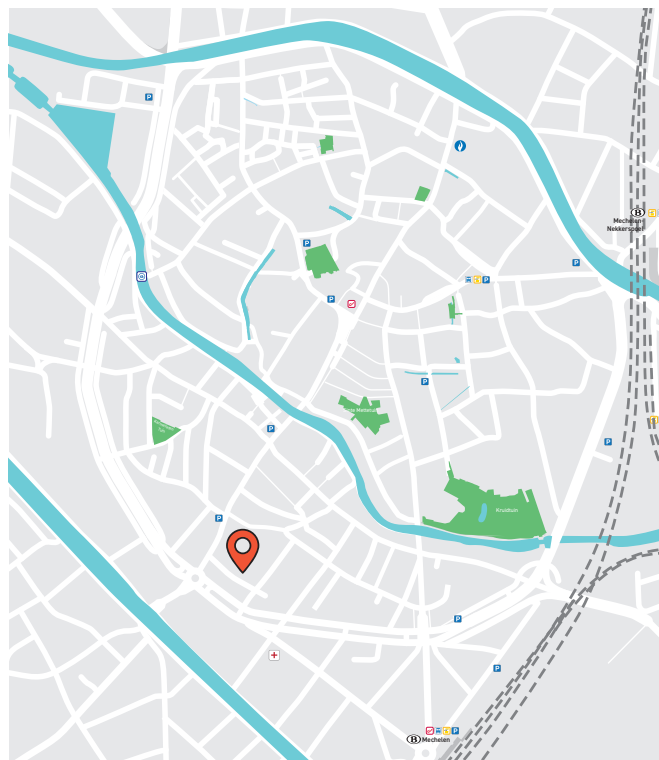


# Residentie Verlinden

Sint-Jacobsstraat 11



## In de omgeving op wandelafstand:

- Bushalte Brusselpoort op 100m (bus 4, 6, 9, 286 en 287)
- Bushalte Ganzendries op 200m (bus 1)
- Slagerij, bakker, mini-supermarkt, bank, kapper, schoenmaker, bloemenwinkel, apotheek, ...
- Lokaal dienstencentrum Den Deigem op 500m
- Op 700m van de winkelstraat 'Den Bruul'



## Voorstelling van het complex

Residentie Verlinden is centraal gelegen in het centrum van Mechelen tussen de Hoogstraat en de Onze-Lieve-Vrouw-over-de-Dijlekerk. Het complex bevat 30 comfortabele appartementen, waarvan 5 voor mindervaliden.

De residentie is ook gelegen in de buurt van lokaal dienstencentrum Den Deigem waar je dagelijks terecht kan voor activiteiten, gezellige babbels of gewoon genieten van een kwaliteitsvolle warme maaltijd. Verder biedt dienstencentrum Den Deigem een wekelijkse boodschappendienst aan en de zorgcoach heeft er zijn/haar bureau. Aan de achterkant van het dienstencentrum bevindt zich ook een gemeenschappelijke buurttuin waar je mee kan tuinieren.



### Voorzieningen:

- Inkomhal
- Moderne, open keuken
- Comfortabele badkamer met douche
- Eén slaapkamer
- Ruime woonkamer
- Telefoon-, televisie- en internetaansluiting
- Lift

### Faciliteiten

- 24u/24u Noodoproepsysteem
- Woonassistent (halftijds)
- Polyvalente zaal met cafetaria
- Om de 3 maand een bewonersvergadering
- Fietsenstalling



### Wonen in een sociale assistentiewoning

Je leeft zelfstandig in jouw comfortabel appartement dat je geheel kan inrichten naar jouw smaak. Tegelijk bepaal je van welke toegevoegde zorgen je al dan niet gebruik wenst te maken. Er staat sowieso elke dag (24u op 24u) een zorgteam voor je klaar. Bij problemen kan je alarm slaan via het noodstelsel in de badkamer, slaapkamer of de living, dan komt er zo vlug mogelijk hulp aan.

Daarnaast heeft het complex ook een woonassistent, jouw vertrouwenspersoon. Zij zal je leven in het appartement zo aangenaam mogelijk voor je proberen te maken. Heb je nood aan poetshulp, een kappersbeurt, mani- of pedicure, hulp bij de boodschappen of een apotheek aan huis? Of wil je gewoon je hart luchten? De woonassistent staat voor je klaar.

Wekelijks organiseert zij ook een activiteit waaraan je kan deelnemen.



### Prijs:

De huurprijs is afhankelijk van het belastbaar inkomen van 3 jaar terug.

#### Inbegrepen in de huurprijs:

- Onderhoud van de gangen en gemeenschappelijke ruimtes
- Elektriciteit, water en gas voor de gemeenschappelijke ruimtes
- Verzekering van het gebouw

#### Niet inbegrepen in de huurprijs:

- Kosten voor verbruik van gas, elektriciteit en water in de woongelegenheden
- Kosten telefoonaansluiting en gebruikskosten
- Kosten televisieaansluiting en gebruikskosten
- Onderhoud van de eigen woongelegenheden
- Meubilering

#### Extra dienstverlening op aanvraag:

- Warme maaltijden aan huis
- Schoonmaakhulp
- Gezinszorg
- Mindermobielen centrale

Meer info bij de zorgcoach.



### Wanneer kom je in aanmerking?

- zie aparte fiche: Sociale assistentiewoningen - Algemene voorwaarden



ZORGBEDRIJF  
RIVIERENLAND

Zorgbedrijf Rivierenland,  
waar mens en zorg samen-stromen.



# Residentie Verlinden

Sint-Jacobsstraat 11





