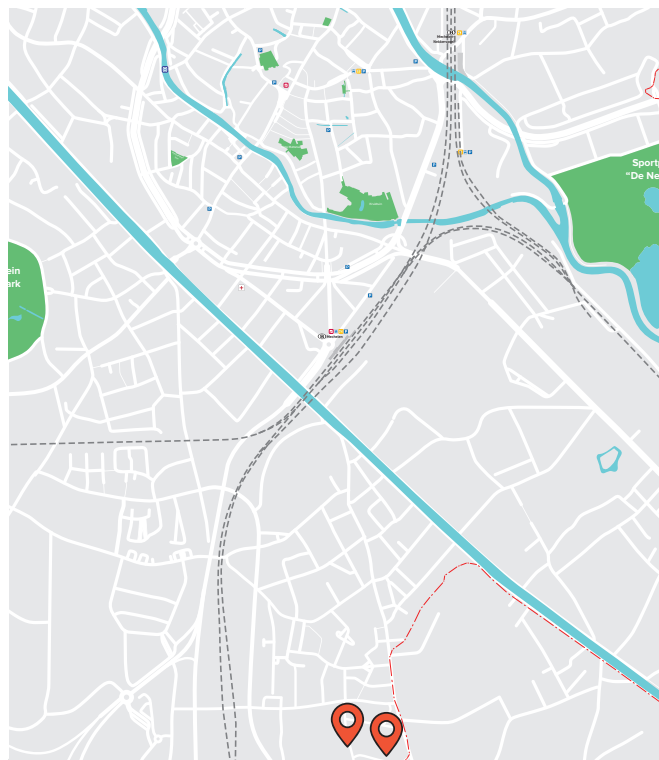


Residentie De Zilveren Abeel

Ivo Cornelisstraat 1-51 & Jozef Verbertstraat 74-108



In de omgeving op wandelafstand:

- Bushalte Matigheidsstraat op 50m (bus 550, 551 of 552)
- Lokaal dienstencentrum Den Abeel op 200m
- Bushalte Lindestraat op 650m (bus 501, 683 of 280)
- Krantenwinkel, groentenwinkel, bank, bakker, kleine kruidenierszaak, slager, Okay, Spar



Voorstelling van het complex

Residentie De Zilveren Abeel is gelegen in Mechelen-Zuid, in een wijk vol leven en afwisseling. Zo woon je vlakbij de Tervuursesteenweg met tal van winkels en geniet je toch van een rustige, groene omgeving.

De appartementen van de residentie zijn gelegen in zowel de Jozef Verbertstraat (18) als in de Ivo Cornelisstraat (24, waarvan 4 voor mindervaliden). Elk appartement is instapklaar, geschilderd, opgetrokken uit kwaliteitsvolle materialen en voorzien van een zeer degelijke afwerkingsgraad.

De residentie is ook gelegen pal aan lokaal dienstencentrum Den Abeel waar je dagelijks terecht kan voor activiteiten, gezellige babbels of gewoon genieten van een kwaliteitsvolle warme maaltijd. Verder biedt dienstencentrum Den Abeel twee-wekelijks een boodschappendienst aan en de zorgcoach heeft er zijn/haar bureau.



Voorzieningen:

- Inkomhal
- Moderne keuken
- Comfortabele badkamer met inloopdouche
- Eén slaapkamer
- Ruime woonkamer
- Telefoon-, televisie- en internetaansluiting
- Lift

Faciliteiten

- 24u/24u Noodoproepsysteem
- Woonassistent (halftijds)
- Om de 3 maanden bewonersvergadering
- Idc Den Abeel op 200m



Wonen in een sociale assistentiewoning

Je leeft zelfstandig in uw comfortabel appartement dat je geheel kan inrichten naar jouw smaak. Tegelijk bepaal je van welke toegevoegde zorgen je al dan niet gebruik wenst te maken. Er staat sowieso elke dag (24u op 24u) een zorgteam voor je klaar. Bij problemen kan je alarm slaan via het noodstelsel in de badkamer, slaapkamer of woonkamer, dan komt er zo vlug mogelijk hulp aan.

Daarnaast heeft het complex ook een woonassistent, jouw vertrouwenspersoon. Zij zal je leven in het appartement zo aangenaam mogelijk voor je proberen te maken. Heb je nood aan poetshulp, een kappersbeurt, mani- of pedicure, hulp bij de boodschappen of een apotheek aan huis? Of wil je gewoon je hart luchten? De woonassistent staat voor je klaar.

Maandelijks organiseert zij ook een activiteit waaraan je kan deelnemen.



Prijs:

De huurprijs is afhankelijk van het belastbaar inkomen van 3 jaar terug.

Inbegrepen in de huurprijs:

- Onderhoud van de gangen en gemeenschappelijke ruimtes
- Elektriciteit, water en gas voor de gemeenschappelijke ruimtes
- Verzekering van het gebouw
- PAS-systeem (personenalarmsysteem)

Niet inbegrepen in de huurprijs:

- Kosten voor verbruik van gas, elektriciteit en water in de woongelegenheden
- Kosten telefoonaansluiting en gebruikskosten
- Kosten televisieaansluiting en gebruikskosten
- Onderhoud van de eigen woongelegenheden
- Meubilering

Extra dienstverlening op aanvraag:

- Warme maaltijden aan huis
- Schoonmaakhulp
- Gezinszorg
- Minder Mobielen Centrale

Meer info bij de zorgcoach.



Wanneer kom je in aanmerking?

- zie aparte fiche: Sociale assistentiewoningen - Algemene voorwaarden

Residentie De Zilveren Abeel

Ivo Cornelisstraat 1-51 & Jozef Verbertstraat 74-108



